

VAN DE DORPSCOÖPERATIE EETCAFE 'T HOEKJE



Beste leden van onze dorpscoöperatie,

Bijgaand het verslag van de Algemene Ledenvergadering **maandagavond 26 maart 2018 om 20.00 uur** in 't Hoekje en verslag van de Kascommissie.

Verslag Algemene Ledenvergadering op 26 maart 2018 20.00 uur Locatie: 't Hoekje

Aanwezig: 25 leden, Brant, Ria en het bestuur

Met kennisgeving afwezig: Geert Pijnacker, Anja en Gijs Lettinga, Froukje Grijpstra, Sietske en Hitty van der Meij.

1. Opening: de voorzitter heet iedereen welkom
2. Ingekomen stukken: Er zijn geen ingekomen stukken
3. Notulen vorige ledenvergadering : De notulen worden zonder aanpassingen vastgesteld.
4. Voortgang BV. Hoe is het gegaan de afgelopen tijd ? Reacties van de aanwezigen: het loopt goed, men is tevreden. Brant geeft een toelichting: De omzet is groeiende, hij is begonnen met hulp van vrijwilligers en die wil hij daarvoor zeer bedanken. Hij legt verbinding met de inwoners van Ferwert. Hij heeft de samenwerking gezocht met de jeugdsoos en de voetbalclub. Activiteiten worden waar mogelijk op elkaar afgestemd. Brant heeft veel plannen met het hoekje. Wat het eten betreft houdt hij het bij plates. Hij wil niet een stap maken naar een hoger culinair niveau. Wat hem betreft is het idee over het gastkoken een incidentele activiteit.
5. Financiën. Frans geeft een toelichting op de financiële stand van zaken. De huurbetaling is volledig bij. Er zijn geen achterstanden. Er is een batig saldo van € 13.500,-. Dit wordt door de aanwezigen met instemming begroet. De kascommissie heeft nog geen goedkeuring gegeven aan de boekhouding omdat er enkele gegevens ontbraken. Vraag is of we de overeengekomen vergoeding van 3 % moeten uitkeren aan de certificaathouders zoals overeengekomen of het bedrag reserveren voor onderhoud of plannen met de bovenverdieping. Een aantal aanwezigen in de zaal geeft aan geen behoefte te hebben aan de uitkering. **Besloten wordt alle leden via email te raadplegen over hun standpunt. Tevens zullen de leden nog geïnformeerd worden over de bevindingen van de kascommissie.**
6. Plannen bovenverdieping. Reinder geeft een toelichting op de plannen van het bestuur t.a.v. de bovenverdieping. Bedoeling is deze te verbouwen tot extra zaal met het doel hier extra activiteiten te ontplooiën. Dit zal deels gefinancierd moeten worden middels subsidies van overheid en bijdragen van goede doelen stichtingen. De rest zal door de BV en de corporatie ingebracht moeten worden. Vragen uit de zaal: Is er wel behoefte aan de extra ruimte ? Is er wel marktonderzoek gedaan ? Brant geeft aan dat er wat hen betreft wel behoefte is aan een aparte zaal. Als er nu een besloten activiteit is kunnen de vaste gasten niet terecht in het Hoekje en dat is jammer. **Besloten wordt om eerst de behoefte bij leden en verenigingen te peilen alvorens verder te gaan met de plannen.**
7. Rondvraag. De vraag wordt gesteld of het wel verstandig is om het Hoekje te verkopen aan de BV voor het in het contract overeengekomen bedrag ?. Gezien het huidige coöperatieve karakter is het wellicht beter om de eigendom van het pand bij de coöperatie te laten. En aan wie komt de waardevermeerdering toe die bij een eventuele verbouw van de bovenverdieping ontstaat ? Brant geeft aan dat hij na eventuele aankoop het coöperatieve gedachtengoed zeker niet zal verloochenen. Brand geeft tevens een toelichting op de vraag hoe het zit met de andere aandeelhouders van de BV. Brant is bezig om samen met Ria verder te gaan zonder de andere 2 aandeelhouders. Hendrik Kingma doet een oproep aan de aanwezigen om oude fotolijstjes in te leveren bij hem of Gitta. Hier kunnen dan foto's in van historische panden in. De bedoeling is om de foto's op 1 muur in 't Hoekje te hangen.
8. Sluiting. De voorzitter sluit de vergadering.

Het bestuur van de Dorpscoöperatie Eetcafé Ferwert

De kascommissie bestaande uit Ype Papma en Otto Hoogland hebben de financiële stukken van coöperatie 't Hoekje over de periode 1-10-2016 t/m 31-12-2017 bekeken en kwamen tot de volgende conclusie:

1. De exploitatierekening geeft een getrouw beeld van de kosten en opbrengsten.
2. De balans is correct weergegeven.